

Strana je



STEJNOPIS

261RQR9

NZ 2988/2022

N 2950/2022

## NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne 03.11.2022 (slovy: třetího listopadu roku dva tisíce dvacet dva) v místě konání úředních dní podle § 13 odst. 1) zákona č. 358/1992 ČNR o notářích a jejich činnosti (notářského řádu) v platném znění, v jednacím místnosti notáře v 6. patře, na adrese Praha 1, Nové Město, Spálená 97/29, Mgr. Viktorem Semanikem, notářem se sídlem v Sokolově, notářská kancelář Karla Havlíčka Borovského 575, Sokolov.-----

Na žádost družstva **BYTOVÉ DRUŽSTVO VNOUČKOVA**, IČ: 64946401, se sídlem Vnoučkova 517/10, Kamýk, 142 00 Praha 4 podávám toto-----

-----OSVĚDČENÍ POŽADOVANÝCH FORMALIT A PRÁVNÍCH JEDNÁNÍ-----

-----DRUŽSTVA ČI JEHO ORGÁNŮ-----

-----A OSVĚDČENÍ OBSAHU ROZHODNUTÍ-----

-----ČLENSKÉ SCHŮZE-----

-----BYTOVÉHO DRUŽSTVA VNOUČKOVA-----

-----konané dne 18.10.2022 od 18.30 hod na adrese Zárubova 977/17, Praha 4-----

Existence družstva byla prokázána z předloženého originálu výpisu z obchodního rejstříku oddíl Dr 2594 vedená u Městského soudu v Praze a z předložených stanov družstva.-----

Působnost členské schůze byla ověřena z ustanovení zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále „ZOK“) a stanov družstva.-----

Způsobilost členské schůze k přijetí předmětných rozhodnutí byla ověřena z ustanovení ZOK, stanov družstva a seznamu členů.-----

**BLANKA JUKLOVÁ**, dat. nar. 20. března 1954, se sídlem Vnoučkova 521/2, Kamýk, 142 00 Praha 4, který byl zvolen v rámci bodu 1 programu předsedajícím členské schůze, prohlásila, že členská schůze je způsobilá k přijetí předmětných rozhodnutí. Proti prohlášení předsedajícího členské schůze nebyl vznesen žádný protest či námitka.-----

Totožnost předsedajícího členské schůze byla prokázána z předloženého úředního průkazu.-----

Pozvánka na zasedání členské schůze, listina přítomných a plné moci jsou součástí notářského zápisu jako přílohy 1-2.-----



## I.

Členská schůze projednala a hlasovala o usnesení následujícího obsahu k bodu 3 programu jednání: ---

„Členská schůze rozhoduje o následujících změnách stanov družstva: ---

- 1) V Článku 9 Společné ustanovení odstavci druhém, Článku 10 Způsob určení výše dalšího členského vkladu a způsob určení jeho splacení (splnění), Článku 11 Nepeněžitý další členský vklad, Článku 12 Smlouva o dalším členském vkladu, Článku 15 Podmínky pro členství, vznik členství odstavci třetím větě poslední na konci věty, Článku 16 Postup pro přijetí za člena na základě písemné členské přihlášky odstavci prvním písmeno c) se slova „členská schůze“ v příslušném pádě nahrazují slovem „představenstvo“ v příslušném pádě.
- 2) V Článku 52 Postavení a působnost členské schůze odstavci druhém se vypouští písmeno o) ve znění: „o) schvaluje smlouvu o dalším členském vkladu a její změnu a zrušení“ a následující písmena se podle toho přečísují.
- 3) Přijetí za člena na základě písemné členské přihlášky je nadále v působnosti představenstva družstva: ---
- 4) V Článku 15 Podmínky pro členství, vznik členství odstavci třetím ve větě první a ve větě druhé na začátku věty, Článku 16 Postup pro přijetí za člena na základě písemné členské přihlášky odstavci druhém se slova „členská schůze“ v příslušném pádě nahrazují slovem „představenstvo“ v příslušném pádě.
- 5) Členská schůze při rozhodování o rozdělení zisku nebo úhradě ztráty projedná a blíže určí v rozhodnutí i strukturu vlastních zdrojů.
- 6) V Článku 52 Postavení a působnost členské schůze odstavci druhém písmeno i) se doplňuje text: „, přičemž členská schůze v rozhodnutí určí, zda a případně jaké vlastní zdroje jsou předmětem rozdělení mezi členy, jaké vlastní zdroje zůstávají nerozděleny, případně zda lze kumulovat zisky z minulých období.“
- 7) Článek 62 Zisk bytového družstva se vypouští bez náhrady.“ ---

O tomto usnesení bylo hlasováno zvednutím ruky. Rozhodný počet pro jeho přijetí, který byl zjištěn ze stanov družstva a ze zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích v platném znění, je prostá většina hlasů přítomných členů.

Pro přijetí usnesení hlasovalo 98,80% hlasů přítomných členů, nikdo nehlasoval proti a zdrželo se 1,20% hlasů přítomných členů. Výsledek hlasování jsem zjistil pozorováním hlasujících členů členské schůze. V rámci projednání tohoto bodu jednání nebyly vzneseny žádné jiné návrhy nebo protináměry. Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námítky.

Členská schůze projednala a hlasovala o usnesení následujícího obsahu k bodu 5.1 programu jednání: -  
**„Členská schůze odvolává (rozhoduje o vyloučení) z funkce člena představenstva Vladimíra Pluháčka.“** ---

O tomto usnesení bylo hlasováno zvednutím ruky. Rozhodný počet pro jeho přijetí, který byl zjištěn ze stanov družstva a ze zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích v platném znění, je prostá většina hlasů přítomných členů.



Pro přijetí usnesení hlasovalo 66,27% hlasů přítomných členů, proti hlasovalo 19,28% hlasů přítomných členů a zdrželo se 14,46% hlasů přítomných členů. Výsledek hlasování jsem zjistil pozorováním hlasujících členů členské schůze. V rámci projednání tohoto bodu jednání nebyly vzneseny žádné jiné návrhy nebo protináměry. Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námětky.

Členská schůze projednala a hlasovala o usnesení následujícího obsahu k bodu 5.2 programu jednání: -  
„Členská schůze odvolává (rozhoduje o vyloučení) z funkce člena představenstva: MILAN FIŠER, dat. nar. 28. srpna 1980, bydlištěm Škrétova 45/8, Vinohrady, 120 00 Praha 2.“

O tomto usnesení bylo hlasováno zvednutím ruky. Rozhodný počet pro jeho přijetí, který byl zjištěn ze stanov družstva a ze zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích v platném znění, je prostá většina hlasů přítomných členů.

Pro přijetí usnesení hlasovalo 26,51% hlasů přítomných členů, proti hlasovalo 60,24% hlasů přítomných členů a zdrželo se 13,25% hlasů přítomných členů. Výsledek hlasování jsem zjistil pozorováním hlasujících členů členské schůze. V rámci projednání tohoto bodu jednání nebyly vzneseny žádné jiné návrhy nebo protináměry. Proti výkonu hlasovacího práva nebyly vzneseny žádné námětky.

### III.

Formality a právní jednání, k nimž bylo družstvo či jeho orgány povinny, při nichž jsem byl přítomen, byly učiněny a jsou v souladu s právními předpisy.

Předmětná shora uvedená rozhodnutí byla představenstvem družstva přijata a jejich obsah a způsob přijetí jsou v souladu s právními předpisy, stanovami družstva, a to ve smyslu ustanovení §80a a následujících zákona č. 358/1992 Sb., notářského řádu v platném znění.

#### Vyjádření notáře dle § 70 zákona č. 358/1992 Sb., notářského řádu v platném znění.

Právní jednání je v souladu s právními předpisy a dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis.

Právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného seznamu nebo zápis do veřejného rejstříku.

O tom byl tento notářský zápis sepsán, předsedající zasedání členské schůze přečten, poté jí v celém rozsahu schválen a vlastnoručně podepsán.

L. S.

Mgr. Viktor Semanik

notář v Sokolově

10

BLANKA JUKLOVÁ v.r.

Mgr. Viktor Semanik v.r.