

# OTIS

**Vnoučkova 515-521, Praha 12**



**Hýbeme světem již 160 let**

Nabídka číslo: **C5KF653V**

Projekt: **Vnoučkova 515-521, Praha 12**

Vytvořeno dne: 18.9.2017



**Informace o produktech**



**Realizační termíny**



**Garance**



**Platební podmínky**



**Cena**



**Technická specifikace**

Zákazník:

**Společenství vlastníků Vnoučkova č.p. 515 - 521**

**Kontaktní osoba: Ing. Miroslav Bada**

**Adresa: Vnoučkova 515 – 521, 142 00 Praha 12**

**Tel.:**

**Mobil: 608 864 588**

**Fax:**

**E-mail: [miroslav.bada@gmail.cz](mailto:miroslav.bada@gmail.cz)**

Zástupce dodavatele:

Ondřej Pavlis

Obchodník

**Tel.: 703 185 007**

**E-mail: [ondrej.pavlis@otis.com](mailto:ondrej.pavlis@otis.com)**

**E-mail: [obchod@otis.com](mailto:obchod@otis.com)**

## Informace o produktech

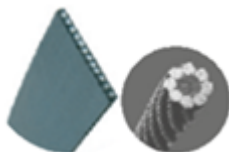
### Technologie Gen2 Nova



#### Mikroprocesorový rozváděč

Mikroprocesorový rozváděč dle verze výbavy vás vyprostí z výtahu při výpadku proudu

#### Reléový rozváděč



#### Ploché polyuretanové pásy

Ploché polyuretanové pásy je ve srovnání s klasickým ocelovým lanem až o 40% lehčí, nepotřebuje mazání a má až 3x delší životnost

#### Tradiční ocelové lano



#### Bezpřevodový stroj

Vyznačuje se nízkou setrvačností, synchronním motorem s o 50% větší účinností bez nutnosti použití převodového oleje

#### Standardní výtahový stroj

Těžké a robustní zařízení s vysokou spotřebou el. energie



#### Kompaktní kladka

Kladka Gen2 o průměru do 10 cm dovoluje společnosti Otis vyvíjet stroje až o 70% menší než jsou stroje tradiční

#### Tradiční kladka

Ocelová lana vyžadují velký průměr kladky, což má za následek větší velikost stroje



#### Permanentní monitorovací systém

Otis Pulse nepřetržitě monitoruje stav ocelových lanek v polyuretanovém opláštění. Napomáhá tak ke zvýšení bezpečnosti a snížení nákladů na pravidelné vizuální inspekce

#### Tradiční inspekce výtahových lan

Vyžaduje odstavení z provozu a pro inspektora představuje bezpečnostní riziko



#### Čistá energie

Regenerativní pohon ReGen spočívá ve schopnosti rekuperovat el. energii. Dosahuje při provozu energetických úspor ve výši 75% oproti běžným systémům



## Úsporná přeprava

Zakládáme si na šetrném přístupu k životnímu prostředí – jak uměle vytvořenému vnitřnímu prostředí staveb, tak i přirozenému vnějšímu prostředí. Proto je i nový systém Gen2 navržen s ohledem na maximální energetickou úspornost.

Spotřeba el. energie snížena o:

**75 %**

.....

### LED osvětlení s dlouhou životností

LED osvětlení s pohotovostním režimem snižuje spotřebu el. energie až o 75% oproti osvětlení zářivkovému.

**50 %**

.....

### Nízkonapěťové řešení řídicího systému

Tento standardní prvek snižuje spotřebu el. energie až o 50% a chrání servisní techniky během údržby

**75 %**

.....

### Pohon ReGen™

Regenerativní technologie pohonu, která je u zařízení řady Gen2 standardem, dosahuje 75% úsporu spotřeby el. energie a produkuje čistou elektřinu, která minimalizuje dopad na elektroinstalaci budovy.



## Hodnocení energetické účinnosti produktů Gen2™



### Nejlepší výsledky ve své třídě

Měření instalací systému Gen2 ve standardních konfiguracích zajistilo výrobkům společnosti Otis nejvyšší hodnocení energetické třídy – VDI4707 a ISO 25745. Otis je tak jasnou jedničkou v oblasti technického řešení a výkonu.



## Realizační termíny

Realizace díla	
Prováděcí dokumentace	- při podpisu SOD
Dodávka materiálu na místo montáže	- do <b>12 týdnů</b> po podpisu SOD a úplném tech. vyjasnění
Úprava a nové opláštění šachty	- do <b>3 týdnů</b> od zahájení prací
Montáž zařízení	- do <b>5 týdnů</b> po dodávce materiálu na místo montáže
Seřízení, odborné zkoušky, předání díla	- do <b>1 týdne</b> po dokončení montáže
Uvedené termíny platí za předpokladu plnění povinností objednatele dle SOD (stavební připravenost, úhrady faktur, součinnost se zhotovitelem apod.)	



## Garance

Záruční lhůta
<p><b>60 měsíců</b> na celkové dílo od předání a převzetí díla výtahu, podmínkou je provádění servisní činnosti výhradně autorizovaným servisem firmy OTIS a. s. po celou dobu záruční lhůty.</p> <p><b>6 měsíců</b> na celkové dílo od předání a převzetí díla, pokud budou servisní činnosti vykonávány jinou firmou než OTIS a.s.</p> <p>Do délky trvání záruční lhůty dané části díla, resp. zařízení se nepočítá doba od uplatnění vady do jejího odstranění, tzn., že po tuto dobu záruční lhůta neběží.</p>



## Platební podmínky

Návrh platebních podmínek OTIS		
Forma úhrady	% z ceny díla včetně DPH	Oprávněnost vystavení/termín úhrady
1. dílčí faktura	30%	- po podpisu smlouvy o dílo, po předložení prováděcí dokumentace – dispozičních výkresů
2. dílčí faktura	30%	- 21 dní před termínem stavební připravenosti objednatele stanoveným v harmonogramu realizace díla, resp. po dokončení výroby hlavních komponent - úhrada této faktury je podmínkou pro dodávku materiálu a zahájení montážních prací na místě montáže
3. dílčí faktura	30%	- po zahájení montážních prací na místě montáže - úhrada této faktury je podmínkou pro pokračování montážních prací na místě montáže
Konečná faktura	10%	- po protokolárním předání díla, resp. po ukončení díla způsobem dle smluvních podmínek
<b>Splatnost všech faktur je 14 dní.</b>		
<b>Platební a smluvní podmínky budou v případě realizace předmětem dalšího jednání a budou upřesněny ve vzájemně odsouhlasené SoD.</b>		



## Cena

Nabídková cena		
Pozice výtahu	Typ zařízení	Cena za jednotku bez DPH ( Kč )
V1	Gen2 Nova 4B	
<b>Cena celkem za 7 výtahů</b>		

**\* Cena je uvedena bez DPH**

Pozn.: sníženou sazbu DPH lze pro tuto dodávku použít jen na základě Vašeho prohlášení, že zařízení podle předmětu smlouvy bude dodáno do nemovitosti - stavby na jiném místě popsané, která splňuje klasifikaci dle platných zákonů.

**Platnost cenové nabídky je 90 dní, a to v případě, že k tomuto dni nedojde k oslabení koruny vůči euru o více než 3 % oproti datu zpracování cenové nabídky.**



## Rozsah nabídky

- Demontáž stávajícího zařízení, odvoz a ekologická likvidace původní technologie a stavební suti
- Dodávka nového výtahu dle norem ČSN a EN
- Montáž nového výtahu
- Montáž a demontáž lešení do výtahové šachty
- Stavební práce
- Zprovoznění výtahu
- Zajištění zkoušky TÜV pro posouzení výtahu a jeho uvedení do provozu
- Měření hluku
- Dodání kompletní dokumentace výtahu, včetně prohlášení o shodě
- Statický posudek podlahy strojovny
- Průběžný a závěrečný úklid po dokončení realizace díla

### Šachta

- vybourání a likvidace betonového fundamentu v prohlubni – pod kabinou a protiváhou
- vyrovnání dna prohlubně
- provedení bezprašné povrchové úpravy dna prohlubně – nátěr
- protažení výtahové šachty
- vyřezání a likvidace drátového opláštění šachty
- nové opláštění deskami Fermacell + finální nátěr
- plechové čelní portály
- začišťování a olištování rohů
- posunutí stávajícího zábradlí

### Strojovna

- vybourání nových otvorů pro lanování, OR a EI
- vybourání betonového fundamentu a vyrovnání podlahy
- provedení bezprašné povrchové úpravy podlahy – nátěr
- vybílání strojovny
- doplnění osvětlení (200 lx u rozvaděče)
- zajištění poklopu

### Požadavky na součinnost objednatele:

- Uzamykatelná místnost pro montážní tým (převlečení montérů, uskladnění nářadí a materiálu) – cca 25 m<sup>2</sup>
- Sociální zařízení (WC + umyvadlo) pro potřeby montáží
- energie potřebná pro realizaci díla





## Technická specifikace

<b>Typ výtahu:</b>	<b>Gen2 Nova 4B</b>
<b>Hlavní parametry / umístění výtahu:</b>	
Počet stanic / nástupišť:	9 / 9 Neprůchozí
Nosnost / počet osob:	400 kg / 5 osob
Jmenovitá rychlost:	1 m/s
Typ řízení:	Sběr směrem dolů
Skupina výtahů:	simplex
Rozvaděč:	OTIS mikroprocesorový, vyvinutý pro systém GEN2
Pohon:	- elektrický trakční s frekvenčním pohonem pro plynulý rozběh a dojezd výtahu - bezpřevodový pohon s účinností až 90% - bezpřevodový synchronní motor, který má oproti asynchronním strojům vyšší účinnost a také delší životnost, s rekuperací elektrické energie
Nosné prostředky:	Ploché pásy – patent společnosti OTIS – testovány na 120 milionů cyklů – vyšší životnost oproti klasickým ocelovým lanům, ověřená technologie bez potřeby mazání, s nepřetržitým monitorováním stavu pásů
Maximální počet startů:	180 za hodinu
Umístění pohonu:	Ve strojovně
Komunikace	Obousměrné dorozumívací zařízení přes GSM bránu (SIM v rámci servisního kontraktu)
<b>Šachta:</b>	
Provedení šachty (materiál):	Stávající ocelová konstrukce, nově opláštěná deskami Fermacell
Zdvih:	22.8 m
Rozměry šachty (š x h):	<b>1030 x 1440 mm</b>
Prohlubeň výtahu:	900 mm
Horní přejezd výtahu:	3040 mm
Prostory pod šachtou:	ne
Osvětlení výtahové šachty:	Zářivkové, po celé výšce šachty
<b>Kabina:</b>	
Estetika kabiny:	Compact Car
Rozměry kabiny (š x hl x v):	<b>820 x 1335 x 2100</b> (jedná se o čisté rozměry kabiny s obložením)
Materiál stěn / odstín:	Komaxitový nástřík v barvě dle výběru
Vstupní portál v kabině - odstín:	Nerez brus
Provedení podlahy / odstín:	Altro / Marmoleum, dle výběru
Provedení stropu / odstín:	Komaxitový nástřík bílý – RAL 9003, výběr ze tří designů
Provedení osvětlení:	LED
Okopové lišty:	Nerezové, výška 100 mm
Madlo	Kruhové nerezové Ø 30 mm
Madlo – umístění madla	Na zadní stěně
Zrcadlo typ / umístění:	Horní polovina zadní stěny

Ovládací panel (COP) / povrch:	Nerez brus
Vybavení ovládacího panelu:	Tlačítka se světelným potvrzením volby a Braillovým písmem Polohová a směrová signalizace Nouzové osvětlení Obousměrné dorozumívací zařízení Optická a akustická signalizace přetížení Tlačítko zavření dveří
Sklopné invalidní sedátko:	Ne
Invalidní provedení výtahu:	Ne

### Šachetní a kabinové dveře:

Typ dveří:	<b>Šachetní ruční jednokřídlé + kabinové BUS Flat-ECC 800 x 2000 mm</b>
Otevírání šach. dveří:	<b>Pravé</b>
Práh dveří:	standardní hliníkový vodící profil
Typ zárubní / povrchová úprava:	Zárubně 100 mm, komaxitový nástřik v barvě RAL, dle výběru
Povrchová úprava šachetních dveří:	komaxitový nástřik v barvě RAL, dle výběru
Povrchová úprava kabinových dveří:	Nerez brus, s průhledovými okénky
Požární odolnost:	Bez PO
Ochrana dveří:	Mechanická reverzace

### Elektroparametry pohonu výtahu

Výkon:	3 kW
Jmenovitý proud:	4,7 A
Napětí:	400 V
Frekvence:	50 Hz
Prostředí pro výtah:	Základní prostředí šachty a nástupišť / suché a bezprašné, teplota +5°C až +40°C

### Signalizace a přivolávače výtahu:

Hlášení stanic v kabině výtahu:	bude upřesněné objednatelem dodatečně
Značení stanic v kabině výtahu:	0,1,2,3,4,5,6,7,8
Ukazatel polohy a směru HPI13 (s integrovaným gongem):	Ano, v hlavní stanici
Ukazatel polohy a směru HPI15 (s integrovaným gongem):	
Vertikální ukazatel směru SHL1 (s integrovaným gongem):	



## Dispoziční výkres (orientační)

