



**Schindler CZ, a.s.**  
**Váš partner pro modernizaci a kompletní výměnu výtahů**

**Schindler**

Schindler CZ, a.s.  
170/4 Řevnická  
155 21 Praha 5

Kontakt Radek Kotas  
Telefon +420 257 293 115  
Mobil +420 737 270 381  
Fax +420 257 293 285  
E-Mail [radek.kotas@schindler.com](mailto:radek.kotas@schindler.com)

Zákazník **BYTOVÉ DRUŽSTVO VNOUČKOVA**  
**Miroslav Bada**, tel.: 608 864 588  
Adresa Vnoučkova 517/10  
142 00 Praha 4 - Kamýk  
Projekt **5363111/A**  
**Vnoučkova 515/14 - 521/2, Praha 4**

## Návrh řešení:

Vážení,

děkujeme Vám za Váš zájem.

Dovolujeme si Vám předložit informativní návrh řešení celkové výměny výše uvedeného výtahu (výtahů), jehož technický popis je součástí této nabídky.

**Dodávka je realizována „ na klíč „ vše zařídíme za vás, včetně vyřízení všech povolení a kolaudace.**

Veškeré otázky týkající se této nabídky Vám zodpoví obchodní technik, který je Vám k dispozici na výše uvedeném telefonním čísle popř. osobně na dohodnuté obchodní schůzce.

Děkujeme Vám za Váš zájem a věříme, že tato nabídka bude vyhovovat Vaším požadavkům.

S pozdravem

**Schindler CZ, a.s.**  
**Praha**

dne 21.09.2017

**Společnost Schindler byla založena v roce 1874.**  
**Naše společnost vlastní certifikáty: ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001**

Jan Strich

Radek Kotas

obchodní manažer

obchodní technik

(24)  
**Schindler CZ, a.s.**  
Praha 5, Řevnická 170/4  
PSČ 155 21, IČ 27127010



## Váš projekt

# Modernizace Schindler

---

Projekt : Vnoučkova 515/14 - 521/2, Praha 4

**Číslo projektu: 5363111/A**

Kompletní výměna 7 výtahů

---

Objednatel : **BYTOVÉ DRUŽSTVO VNOUČKOVA**

---

Váš obchodní kontakt : **Radek Kotas**  
Schindler CZ, a.s.  
170/4 Řevnická  
155 21 Praha 5

---

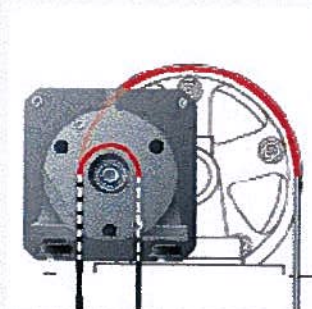




### Environmentální politika společnosti

Naší prioritou je spokojenost zákazníků. Výrobky, které Vám představujeme v této nabídce, jsou vyvinuty s nejvyšším důrazem na kvalitu a bezpečnost společností, která má veškeré procesy, technologie a řízení lidských zdrojů certifikovány dle norem ISO 9001.

Společnost Schindler má vytvořený Systém Environmentálního Managementu. Systém je neustále zdokonalován a ovlivněn měnícími se potřebami, konkrétními cíly a projekty, poskytovanými produkty, používanými procesy a zahrnuje všechny činnosti společnosti. Cílem zavedení EMS je plnění legislativních postupů, neustálé zlepšování chování pracovníků a tím snižování negativních dopadů z činnosti společnosti na životní prostředí.



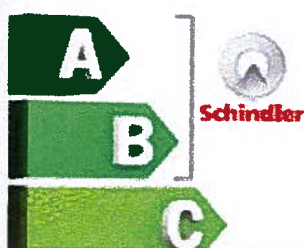
### Inovace

Pravidelně pořádáme setkání s našimi zákazníky, abychom od nich obdrželi cenné podněty k inovacím a k tomu, abychom udělali naše produkty ještě lepší. Ty nejcennější nápady totiž pocházejí přímo od zákazníků.



### Mobilní řešení přímo na míru

Produkty Schindler představují přidanou hodnotu opravdu pro každou budovu. Nejen, že je značka Schindler zaslouženě synonymem švýcarské kvality, ale také se dokonale přizpůsobí Vaším potřebám. Nabízíme například unikátní systém inteligentního řízení přepravy cestujících PORT, zpracujeme přepravní analýzu pro Vaši budovu, dodáme robustní technologie pro veřejnou dopravu a obchodní centra, výjimečně bezpečnou a dostupnou mobilitu pro zdravotnické zařízení. Schindler nedodává pouze přepravní produkt, ale kompletní mobilní řešení pro Vaši budovu i celé město.

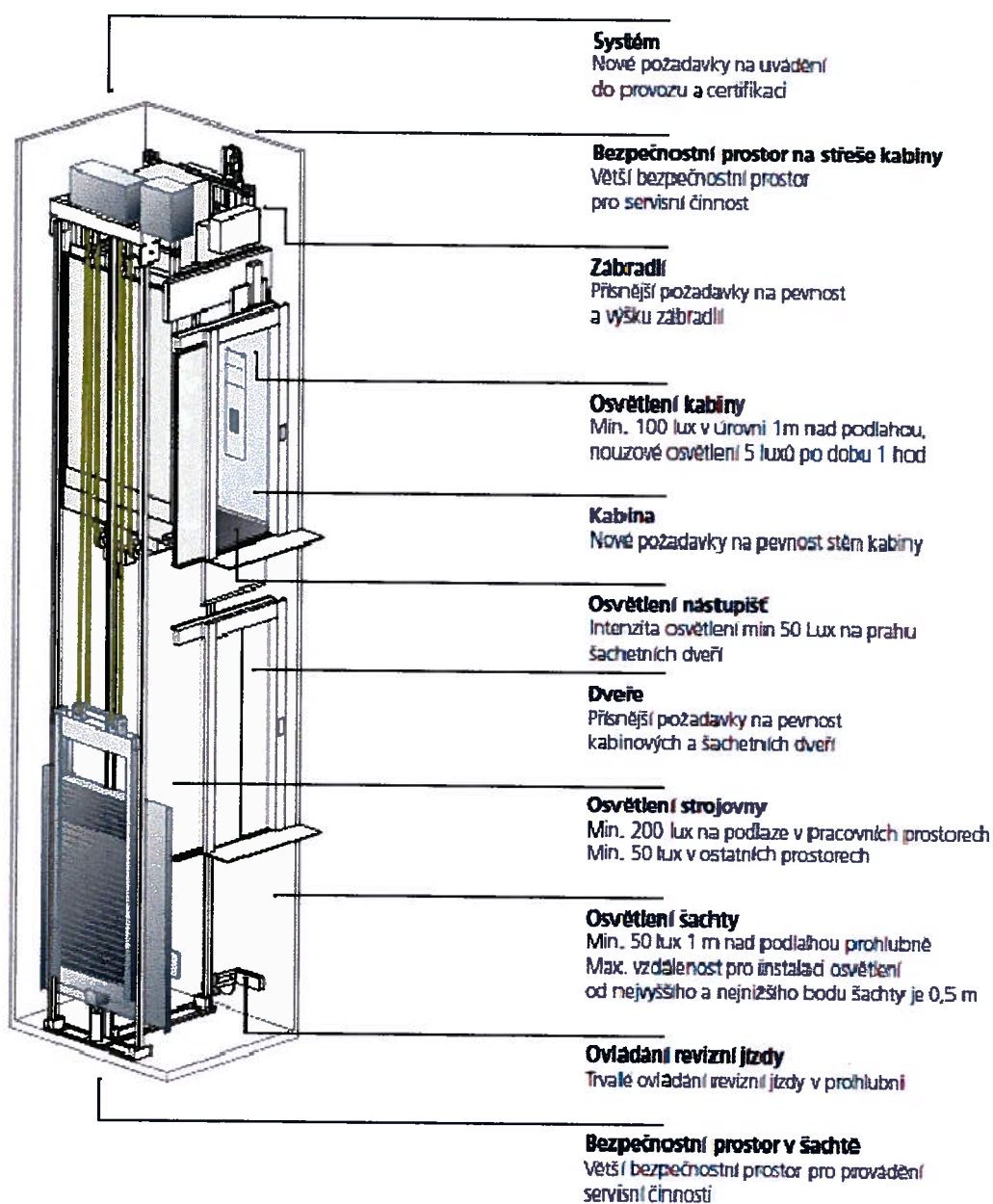


### Ekologické řešení

Dodáváme mobilní řešení pro inteligentní města a ekologické budovy. Při vývoji produktů klademe výjimečný důraz na spotřebu elektrické energie.



## Vybrané technické parametry v souladu s normou ČSN EN 81-20





## Vaše instalace

Zařízení :

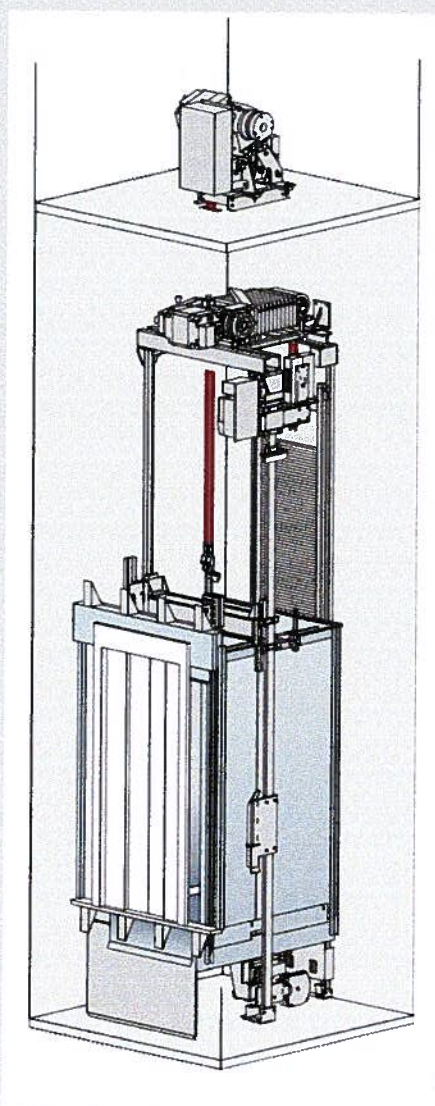
**Výtahy Vnoučkova 515 – 521 jsou stejné.**

Vážení obchodní partneři,

po osobní prohlídce stávajících výtahů a jejich zaměření si Vám dovoluujeme předložit návrh technického řešení. Společnost Schindler již řadu let používá kombinaci bezpřevodových pohonů a plochých nosných prostředků, díky kterým je dosaženo delší životnosti nosných prostředků a výrazné snížení hluku od výtahového zařízení.

### Schindler 6200 – Nová generace

**Dokonalý způsob, jak nahradit váš stávající výtah**



#### Základní technické parametry

Nosnost	<b>400 kg</b>
Počet osob	<b>5</b>
Jmenovitá rychlost	<b>1,00 m/s</b>
Zdvih	<b>22,400 m</b>
Max.počet startů	<b>180 / h</b>
Počet stanic	<b>9</b>
Vstupů do kabiny	<b>1</b>
Počet nástupišť	<b>9</b>
Poloha strojovny	<b>Nahoře nad šachtou</b>
Umístění rozvaděče	<b>Rozvaděč umístěn ve strojovně</b>
Poloha protiváhy	<b>Vzadu</b>

#### Rozměry výtahové šachty

Šířka (BS)	<b>1.040 mm</b>
Hloubka (TS)	<b>1.789 mm (po překlad)</b>
Hloubka prohlubně (HSG)	<b>920 mm (stav. upraveno)</b>
Horní přejezd (HSK)	<b>3.068 mm</b>

#### Rozměry kabiny

Šířka (BK)	<b>800 mm</b>
Hloubka (TK)	<b>1.250 mm (1.320 mm)</b>
Výška (HK)	<b>2.139 mm</b>

#### Rozměry šachetních a kabinových dveří

Šířka (BT)	<b>800 mm</b>
Výška (HT)	<b>2.000 mm</b>
Typ dveří	<b>Ruční křídlové dveře</b>

#### Doplňující info:

Požární odolnost šachetních dveří je EW30.



## ROZSAH NABÍDKY NA REKONSTRUKCI OCELOVÉ ŠACHTY:

### Popis konstrukce šachty:

Umístění:	v interiéru, v zrcadle schodiště
Počet stanic / nástupišť:	9/9 (neprůchozí)
Celková výška konstrukce:	cca 25,50 m
Vnitřní rozměr šachty / zrcadla:	původní 1040 x 1430 mm / nový 1040 x 1789 mm
Půdorysné řešení konstrukce:	pravoúhlé – bude upřesněno po detailním zaměření
Prostorové řešení v objektu:	situováno do prostoru zrcadla schodiště
Plná velikost zrcadla schodiště:	obdélník
Popis konstrukce:	4x sloupek, rozteče příčníků cca po 1250 mm
Uložení OCK vůči podestám:	přisazeno k hlavním podestám
Uložení OCK vůči bočním stranám:	přisazeno ke schodišťovým ramenům
Kotvení OCK - typ:	stávající
Kotvení OCK - do konstrukcí:	stávající
Typ hlavní konstrukce:	svařovaná, průběžná (stávající)
Profil sloupků:	L-PROFIL
Profil příčníků:	L-PROFIL (usazeny mezi stojky konstrukce)
Povrch. úprava hlavní konstrukce:	nátěr
Odvětrání šachty:	do prostoru strojovny dle ČSN EN 81-1
Popis rekonstrukce:	konstrukční úpravy původní ocelové konstrukce: bude zachována,

při změně opláštění není uvažováno s doplněním stávající ocelové konstrukce žádnými výztužnými prvky  
půdorysné zvětšení konstrukce bude provedeno L profily typově shodnými se stávající konstrukcí  
čelní portál – součást dodávky

## OPLÁŠTĚNÍ FERMACELL DLE ČSN EN 81-20:

### Popis řešení:

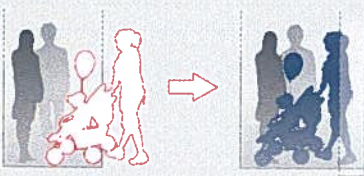
Opláštění šachty - typ:	plnostěnné (v rámci dodávky čelní a boční stěny)
Opláštění šachty - materiál:	deskami Fermacell
Usazení:	desky na stávající OCK
Kotvení:	desky šroubovány na příčnky (zapuštěné šrouby zatmeleny, přebroušeny a přeny spolu s opláštěním)
Portály - řešení:	součástí dodávky
Zábradlí:	bude zachováno
Stávající konstrukce:	původní ocelová konstrukce bez nové povrchové úpravy
Doplňkové konstrukce:	povrch desek bude opatřen interiérovým nátěrem bílé barvy na vodní bázi odolný proti otěru
Požární klasifikace OCK:	vodorovné a rohové spoje budou překryty plastovými profily DP1 bez požární odolnosti



## Výhody

### Flexibilita

Velikost kabiny lze upravit podle stávající šachty po 10 mm. Dvě kabiny lze upravit podle dvou šachty po 1 mm. Zajišťujeme tak co nejvyšší využití daného prostoru.



### Zelená mobilita

Společnost Schindler se zavazuje k podpoře udržitelného rozvoje - ekologická technologie pohonu, LED osvětlení a pohotovostní režim patří samozřejmě ke standardnímu vybavení.



### Uspora energie díky inovativním technologiím

Hlavní výhody plochých nosných prostředků Schindler:

- Dlouhá životnost
- Tichý chod
- Šetří prostor pro technologii
- Při výměně není potřeba rozebrat stroj (trakční kolo se nemění)
- Snižují tření a tím pádem i spotřebu energie



## Technologie pohonu

Bezpřevodový stroj s uzavřenou smyčkou regulace rychlosti

**Regulace pohonu**

pomocí frekvenčního měniče s uzavřenou smyčkou

**Jmenovitý výkon motoru**

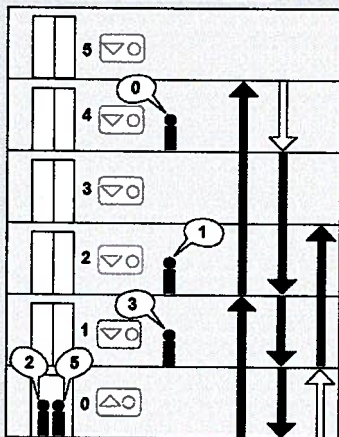
3,60 kW

**Napětí sítě**

400 V

## Typ řízení

**KA – sběr směrem dolů**



Řízení KA funguje v podstatě jako „autobus“.

Cestující, který jede nahoru nestaví. Naopak při jízdě dolů výtah sbírá volby směrem dolů.

**Shrnutí:**

- Delší doba jízdy, protože může výtah zastavovat
- Zkrácení doby čekání na nástupišti
- Vysoká přepravní kapacita
- Určeno pro velký provoz (zejména do hlavní stanice)

↑ Kabina je plná

↓ Kabina je prázdná



## Možnosti řízení



### Režim spánku (Stand-by) :

Když se výtah S6200NG nepoužívá, **spotřebovává až o 40% méně energie** pro měnič, ovládání, osvětlení a větrání. Přejechání zpět do provozu je okamžitý.



### Automatický sjezd do nejbližší stanice při výpadku proudu :

V případě výpadku proudu výtah automaticky sjeďe do nejbližší stanice a umožní lidem z kabiny vystoupit. Cestující nemusí čekat na příjezd technika nebo vyproštění.

## Pohodlí a bezpečnost

Automatický návrat ze všech podlaží do základ. stanice (volitelné)






## Komunikace a monitoring

### Komunikační volby

Vzájemná komunikace  
Hlasová signalizace kabiny

## Servisní služby a NON-STOP dispečink



-  **Dispečink 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, 365 dní v roce.**
-  **Reagujeme okamžitě**, pošleme Vám nejbližšího servisního technika.
-  **Naši operátoři čekají na Vaše požadavky**, analyzují Vaše hlášení.
-  **Neustále jsme Vám nablízku**, s námi ve výtahu nezůstanete sami.
-  **Vyproštění do 1 hodiny** od nahlášení události.





## Dekorace kabiny

Oblý design

Řada Saint Tropez – Jednobarevná (provedení antivandal)



### Barevný a všestranný

Saint Tropez nabízí celou řadu optimistických a atraktivních barev, světlých a svěžích i teplých a příjemných. Můžete si zvolit jednu barvu pro celý interiér kabiny nebo použít jinou barvu na zadní stěnu pro dosažení kontrastního efektu - tato možnost je určena výhradně pro tuto řadu.



**Levá stěna**

Barva bude upřesněna před SoD



**Pravá stěna**

Barva bude upřesněna před SoD



**Zadní stěna**

Barva bude upřesněna před SoD



### LED osvětlení

LED osvětlení má extrémně dlouhou životnost a vydrží až 20 krát déle než běžné žárovky, a to při nižší spotřebě energie. Všechny typy podhledů Schindler 6200NG jsou ve standardu vybaveny LED světly

### Další podrobnosti k dekoraci kabiny

**Materiál podhledu - Nerezová ocel**



**Typ podhledu / osvětlení kabiny**

Podhled s osvětlením ve tvaru křivek, provedení v nerezí Lugano Matt.



**Typ podlahy**

Antracitové protiskluzové strukturované PVC



**Madlo na boční stěně naproti ovládacímu panelu kabiny**  
V povrchové úpravě – broušený nerez

**Poloha zrcadla na zadní stěně**

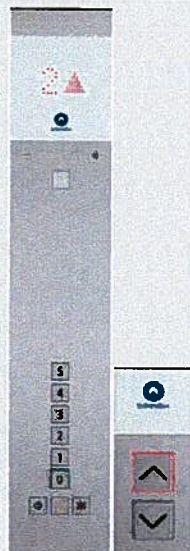


**Typ zrcadla**

Bezpečnostní sklo, na celou výšku kabiny / šířka 600 mm



## Ovladací panely v kabině a na nástupištích



### Schindler FI GS 100

**Nerezový ovladací panel s mechanickými tlačítky v horní části skleněný displej – dle EN81-70**

#### Výhody patrné na první pohled

- Elegantní, moderní design
- Výrazně vylepšená obslužnost
- Rychlá instalace / minimální prostoje
- Splňuje evropské normy
- Nízká spotřeba energie
- Dlouhá životnost
- Uživatelsky přívětivé ovládání
- Rychlé otevření a zavření dveří
- Braillovo slepecké písmo
- Provedení antivandal

### Ovladací panel v kabině

Panel s pokyny  
Braillovo písmo na ovládacím panelu

### Ovladací panely na nástupištích

Ukazatel pozice kabiny a šipky ve všech stanicích  
Ovladače s integrovanými indikátory

## Kabinové dveře a šachetní dveře

### Typ kabinových dveří

**Automatické skládací kabinové dveře BUS**  
Provedení nerez brus

### Typ šachetních dveří

**Ruční křídlové šachetní dveře vč. nových portálů**  
Provedení v barvě RAL

#### Rozměry:

Šířka (BT)

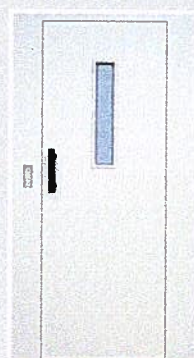
800 mm

Výška (HT)

2.000 mm



Automatické skládací kabinové dveře (nerez)



Ruční křídlové šachetní dveře

#### Základní barvy provedení ručních dveří

	Šedá RAL 7038
	Hnědá RAL 8014
	Tmavě šedá RAL 7037
	Zelená RAL 6011
	Modrá RAL 5012
	Slonová kost RAL 1015

### Detail kabinových dveří

Dveřní pohon

Frekvenčně řízený

Hlídaní prostoru dveří

Celoplošná světelná clona

### Detail šachetních dveří

Požární odolnost

Podle EN81-58 / EW30



## Šachetní materiál

Vodítka kabiny	Dodáme nové včetně konzolí
Vodítka protiváhy	Dodáme nové včetně konzolí
Protiváha	Dodáme novou protiváhu

## Komentář

**Tento výtah je certifikovaný podle typové certifikace EU.**

Evropský výbor pro normalizaci v roce 2014 vydal dvě nové bezpečnostní normy pro konstrukci výtahů a přezkoušení výtahových komponent. Nové normy ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50 jsou již v platnosti, ale povinné budou až od 1. září 2017. Do uvedeného data platí souběžně s normami ČSN EN 81-1+A3 a ČSN EN 81-2+A3. Obě nové normy jsou určeny pro osobní a nákladní výtahy. Norma ČSN EN 81-20 stanovuje technické požadavky a bezpečnostní předpisy pro konstrukci a instalaci osobních a osobo-nákladních výtahů. Norma ČSN EN 81-50 definuje konstrukční zásady, výpočty, přezkoušení a zkoušky výtahových komponent. Výtahy Schindler jsou v souladu s aktuálně platnými normami ČSN EN 81-1+A3 nebo ČSN EN 81-2+A3. Nejpozději k 1. září 2017 musí všechny výtahy uvedené do provozu splňovat požadavky nových norem ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50.

### Evropská norma

**Tato nabídka splňuje požadavky nové Evropské normy EN81-20 a EN81-50** (bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Výtahy pro dopravu osob a nákladů), která je jako jediná platná od 1/09/2017.

## Ostatní

Obousměrný dorozumivací systém: **GSM brána a integrované obousměrné dorozumivací zařízení je součástí dodávky**

Hlučnost výtahů: **Do 25 dB v rámci celého domu**

**Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích bezbariérových užívání staveb je součástí dodávky (braillovo slepecké písmo, oznamování stanic v kleci, gong na kleci, indukční smyčka).**

## Projektová dokumentace, stavební povolení a další

Před realizací dodáme:

- Projektová dokumentace výtahu
- Technická zpráva
- Statické posouzení stavby
- Požárně bezpečnostní řešení
- Kompletní vyřízení stavebního povolení

*( Vyřízení st. povolení, průvodní zpráva, souhrnná zpráva, zakreslení dispozice a řezu výtahu a šachty do společných prostor (standardně vyžadováno stavebním úřadem), zajištění vyjádření příslušných dotčených orgánů (hasiči, památkáři, hygiena...atd.), strojní projekt výtahu, statické posouzení, dis-poziční výkres, technická zpráva výtahu, předání kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení v 5ti paré (v rozsahu nutném pro stavební úřad dle vyhlášky 499/2006 Sb), popřípadě zajištění potřebných dokumentů od zhotovitele šachty (statika a projekt rekonstrukce šachty).*

Po realizaci provedeme:

- Potřebné zkoušky a certifikáty
- Závěrečný hrubý úklid
- Měření hluku
- Kolaudace



### Speciální nabídka

Uhradíte-li všechny platby do sjednané doby splatnosti, tj. nejdéle v den splatnosti, poskytneme Vám slevu z ceny předmětu Smlouvy ve výši roční ceny odborného servisu tak, že odborný servis bude účtován až od počátku 2. roku od uvedení výtahového zařízení do provozu. Podmínkou je však uzavření servisní smlouvy nejpozději do 1. měsíce od uvedení Díla do provozu. Tato sleva bude pak v této servisní smlouvě zohledněna.

**Sleva se nevztahuje na poplatky spojené s provozem GSM brány (SIM karty).**

### Servis

Podmínky **odborného servisu** v podobě samostatné nabídky jsou přílohou.

Servis bude řešen samostatnou smlouvou uzavřenou v průběhu realizace díla v souladu s touto nabídkou.

#### Provedení výtahu/ů podle :

ČSN EN 81-20 v platném znění, Technické požadavky a bezpečnostní předpisy pro konstrukci a instalaci osobních a osobonákladních výtahů.

ČSN EN 81-50 v platném znění, Konstrukční zásady, výpočty, přezkoušení a zkoušky výtahových komponent.

NV 122/2016 Sb. v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na výtahy

ČSN EN81-1+A3 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů Část 1, Elektrické výtahy

ČSN EN 12015 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Vyzařování

ČSN EN 12016 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Odolnost

ČSN 274210 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Nejvyšší povolené hodnoty hladin emisního akustického tlaku výtahů a stavební řešení zaměřená proti šíření hluku výtahů v nových stavbách

**Nejpozději k 1. září 2017 musí všechny výtahy uvedené do provozu splňovat požadavky nových norem ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50.**

#### Prostředí v šachtě a v nástupištích:

Normální dle ČSN 33 2000-5-51, tabulka 51A, s ohledem na ČSN EN 81-1 (požadovaná teplota + 5°C až + 40°C), větrání dle ČSN EN 81-1

#### Certifikace společnosti Schindler CZ, a.s.:

EN ISO 9001:2008	system managementu v souladu s touto normou pro obor platnosti: Návrh, montáž a servis výtahů, pohyblivých schodů a pohyblivých chodníků.
OHSAS 18001:2007	system managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se vztahuje na rozsah: Návrh, projektování, montáž, nové instalace, rekonstrukce, modernizace a servis výtahů, pohyblivých schodů a pohyblivých chodníků.
ISO 14001:2004	System environmentálního managementu se vztahuje na rozsah: Návrh, projektování, montáž, nové instalace, rekonstrukce, modernizace a servis výtahů, pohyblivých schodů a pohyblivých chodníků.



## Cena a ostatní obchodní podmínky

### Prodejní cena

Naše nabídka obsahuje demontáž původního výtahu, dodávku a montáž nového výtahu, stavební a ostatní práce spojené s výměnou výtahu, odvoz a ekologickou likvidací odpadu a potřebná osvědčení.

Č. nabídky	Popis	Cena
	Nabídka, Bytový dům, <b>Vnoučkova 515</b> , S6200NG, 400 kg, 5 osob, 1 m/s, 9/9, opláštění výtahové šachty, nový portál, 398/2009Sb. (invalidní vyhláška), stavební práce, stavební povolení včetně kolaudace	
	Nabídka, Bytový dům, <b>Vnoučkova 516</b> , S6200NG, 400 kg, 5 osob, 1 m/s, 9/9, opláštění výtahové šachty, nový portál, 398/2009Sb. (invalidní vyhláška), stavební práce, stavební povolení včetně kolaudace	
	Nabídka, Bytový dům, <b>Vnoučkova 517</b> , S6200NG, 400 kg, 5 osob, 1 m/s, 9/9, opláštění výtahové šachty, nový portál, 398/2009Sb. (invalidní vyhláška), stavební práce, stavební povolení včetně kolaudace	
	Nabídka, Bytový dům, <b>Vnoučkova 518</b> , S6200NG, 400 kg, 5 osob, 1 m/s, 9/9, opláštění výtahové šachty, nový portál, 398/2009Sb. (invalidní vyhláška), stavební práce, stavební povolení včetně kolaudace	
	Nabídka, Bytový dům, <b>Vnoučkova 519</b> , S6200NG, 400 kg, 5 osob, 1 m/s, 9/9, opláštění výtahové šachty, nový portál, 398/2009Sb. (invalidní vyhláška), stavební práce, stavební povolení včetně kolaudace	
	Nabídka, Bytový dům, <b>Vnoučkova 520</b> , S6200NG, 400 kg, 5 osob, 1 m/s, 9/9, opláštění výtahové šachty, nový portál, 398/2009Sb. (invalidní vyhláška), stavební práce, stavební povolení včetně kolaudace	
	Nabídka, Bytový dům, <b>Vnoučkova 521</b> , S6200NG, 400 kg, 5 osob, 1 m/s, 9/9, opláštění výtahové šachty, nový portál, 398/2009Sb. (invalidní vyhláška), stavební práce, stavební povolení včetně kolaudace	
<b>Celková cena</b>		
<b>Celková cena bez DPH</b>		
DPH 15.00 % *		
<b>Celková cena včetně DPH</b>		

\* Výše DPH je platná podle dne vystavení faktury

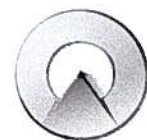
**Lhůty**

Platnost nabídky do :	<b>08.12.2017</b> (tuto nabídku je možné kdykoli odvolat či změnit)
Dodací lhůta* :	<b>15 týdnů</b>
Doba odstávky 1 výtahu :	<b>9-10 týdnů</b> (včetně stavebních prací a kolaudace – „na klíč“) Realizace je možná současně i jednotlivě.  Doba odstávky je určena počtem pater, nosností a rozsahem zakázky. Přesný termín realizace a odstávky výtahu bude specifikován ve smlouvě dle dohody a volných kapacit zhotovitele v daném období. Budeme se maximálně snažit, aby práce prováděné v souvislosti s výměnou výtahu nerušily obyvatele domu a aby čas, po který nebudou moci výtah používat, byl co nejkratší.
Záruční doba:	Na předmět nabídky je záruční doba <b>60 měsíců</b>

\* termín dodání technologie na stavbu od podpisu SoD

**Platební podmínky**

<b>Milník</b>	<b>%</b>	<b>Splatnost</b>
Po podpisu SoD	20.00	Splatnost do 15 dnů
Po začátku stavebních prací	60.00	Splatnost do 15 dnů
Po předání zákazníkovi	20.00	Splatnost do 15 dnů



## Cena a ostatní obchodní podmínky

### Hlavní benefity našeho řešení

- ✓ Speciálně vyvinutý pohon výtahu pro minimální přenos hluku a vibrací v domě. Max. hluk je 50dB ve vzdálenosti 1m od stroje.
- ✓ Ploché nosné prostředky, které zajišťují min. přenos hluku a vibrací v domě, nedochází také k mechanickému opotřebenění a tyto nosné prostředky mají proto delší životnost než tradiční ocelová lana. Při výměně není nutné rozebírat stroj a měnit trakční kolo.
- ✓ **Dodávka je realizována „ na klíč „ vše zařídíme za vás.**  
**V ceně nabídky je kompletní vyřízení stavebního povolení nebo ohlášky, měření hluku, kolaudace.**
- ✓ **Jako jedna z mála firem na trhu garantujeme dostupnost náhradních dílů po dobu 20let od uvedení výtahů do provozu.**
- ✓ Firma Schindler disponuje nejpropracovanější servisní sítí v ČR. Dokážeme se o Váš výtah postarat vždy, včas a v nejlepší kvalitě.
- ✓ Naše rozvaděče **nejsou kódované** a jako jediná společnost na trhu poskytujeme zákazníkům kompletní dokumentaci pro servis našich zařízení.
- ✓ Záruku poskytujeme kompletně na celé dílo bez výjimek.
- ✓ **Společnost Schindler vyvíjí technologii a vyrábí komponenty obsažené v této nabídce.**
- ✓ Dosažené kategorie energetické účinnosti **A** podle VDI 4707-1 (u všech produktů za určitých podmínek)

**DŮVĚŘUJTE STABILNÍ SPOLEČNOSTÍ S DLOUHOLETOU TRADICÍ A ZKUŠENOSTÍ**

### Informativní charakter nabídky

Tato nabídka má pouze informativní význam a není nabídkou ve smyslu ustanovení § 1731, 1732 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník). Ke vzniku smluvního vztahu mezi účastníky je třeba písemné smlouvy, za kterou není považováno pouhé písemné přijetí této nabídky.

**Tato nabídka má důvěrný charakter a není možné ji poskytovat třetím stranám.**



## Rozsah nabídky

### Nabídka obsahuje

- **Konstrukci a výrobu nových výtahů dle části II. nabídky Technické spec. výtahů**
- **Demontáž původních výtahů**
- **Montáž nových výtahů**
- **Opláštění výtahové šachty dle ČSN EN dle Technické specifikace**
- **Stavební povolení / ohlášení včetně kolaudace**
- **Stavební a ostatní práce v následujícím rozsahu:**
  - Proražení a zabetonování instalačních otvorů do šachty výtahu
  - Odstranění a likvidace zděného základu pod rozvaděčem
  - Úprava osvětlení strojovny
  - Dodávka a instalace kabelového kanálu
  - Vybourání odřezání původních vodiček kabiny a protiváhy
  - Bezprašná úprava povrchu podlahy strojovny
  - Vybití strojovny
  - Vyčištění šachty/ prohlubně
  - Odstranění původních betonových nárazníků
  - Bourání protiváhy
  - Vyrovnání podlahy a protiskluzový nátěr prohlubně
  - Zhotovení osvětlení šachty
  - Rozvoz šachetních dveří po budově
  - Demontáž původních šachetních dveří
  - Úpravy dveřního otvoru
  - Osazení nových šachetních dveří a začištění nových šachetních dveří/ malování
  - Oprava lina/ dlažby
  - Zalícování čelní stěny šachty
  - Dopravu materiálu a odvoz sutí
  - Úklid domu po stavebních pracích
  - Výstavbu montážního lešení v šachtě
  - Zámková vložka do strojovny výtahu
  - **Nové čelní portály**
  - **Úprava prohlubně výtahové šachty (prodloužení na 1 800 mm)**
  - **Technicko – projektová dokumentace**
  - **Technická zpráva**
  - **Požárně bezpečnostní zpráva (PBR)**
  - **Statický posudek**
  - **Autorizovaná osoba**
  - **Měření hluku (zkouška hlučnosti)**
  - **Stavební povolení včetně všech dotčených orgánů (hasiči, hygiena, PRE, památkáři, stavební odbor)**
  - **Kolaudace**

### Nabídka neobsahuje

- veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny v nabídce.
- elektrická energie potřebná pro realizaci díla.
- veškeré další stavební práce, jež přímo nesouvisí s montáží výtahu (terénní úpravy a jiné další práce), není-li uvedeno ve specifikaci prací jinak a přemístění instalací přímo nesouvisejících s výtahem.
- přemístění hydrantů za šachtou (posun)
- práce spojené s odstraněním a likvidací nebezpečného odpadu (např. azbest).

Objednatel/zákazník je povinen informovat zhotovitele o případných prostorách nacházejících se pod šachtou výtahu! Tato skutečnost není zohledněná v této nabídce.





## Schindler – důvěra a spokojenost

### Schindler nabízí:

**Veškeré know-how pro dodávky, montáž a odborný servis všech druhů výtahů, eskalátorů a pohyblivých chodníků včetně komplexních služeb v těchto oborech:**

- Výzkum a vývoj V celém světě společnost Schindler zaměstnává stovky inženýrů v odděleních výzkumu
- Výroba Samostatní inženýři specializovaní na konstrukci výtahů  
Vyrábíme zařízení v mnoha evropských zemích  
Každodenní kontrola včasnosti dodávek
- Příprava Důkladná příprava před začátkem instalace pro zajištění hladkého průběhu
- Instalace Speciálně vyškolený tým montážních pracovníků
- Údržba a opravy 24 hodinový NON-STOP servis
- Modernizace Kvalifikovaná podpora prodeje, modulární produkty

**Firma Schindler provádí čtvrtletně průzkum spokojenosti zákazníků s cílem zlepšit :**

- Náš servis Stálé zaměření na potřeby zákazníků
- Předvídání Vašeho očekávání Přinášíme inovace v našich produktech a službách
- Zajistit spokojenost zákazníků Posilujeme naši pozici a odstraňujeme naše slabosti

**Produkty firmy Schindler každý den přepraví přes miliardu spokojených pasažérů. Za týden toto číslo představuje počet obyvatel celé planety.**

**I vy můžete mít výtah od firmy Schindler.**

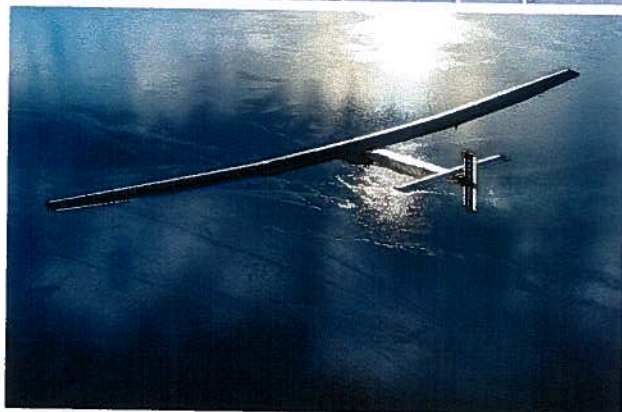


## Schindler – výzkum a inovace

**Schindler**

### Solar Impulse

Společnost Schindler je jedním z hlavních partnerů projektu Solar Impulse – bezpalivového letounu, jehož cílem je obletět celý svět poháněn pouze sluneční energií. Investujeme do výzkumu nových technologií, které pak můžeme používat ve Vašich výtazích.



Bližší info o projektu naleznete na <http://www.solarimpulse.com/>





## Závěrečné shrnutí benefitů této nabídky

### Komplexní řešení projektu

- Původní výtahy budou zcela demontovány / kompletní dodávka nové technologie
- Odstranění všech provozních rizik
- Komplexní řešení dle všech platných norem, vyhlášek a nařízení vlády
- Nadstandardní bezpečnostní opatření při realizaci díla – vysoká ochrana obyvatel domu

### Výtah Schindler

- Nejmodernější technologie a design s technologií LED
- Naše rozvaděče **NEJSOU** kódované a jako jediná společnost na našem trhu poskytujeme zákazníkům kompletní dokumentaci pro servis našich zařízení
- Digitální ukazatele polohy ve všech patrech ve standardu s technologií LED
- Snížení provozních nákladů
- Kategorie energetické účinnosti A podle VDI 4707-1 ((u všech produktů za určitých podmínek)
- Ploché nosné prostředky – pásy (bezhluché s dlouhou životností)
- ANTIVANDAL provedení

### Záruka / Garance

- Záruka je poskytována v plném rozsahu bez výjimek na všechny komponenty a všechny práce po celou dobu záruční doby
- Garance TICHÉHO CHODU – společnost Schindler CZ, a.s. vám garantuje nízkou hladinu hluku u nabízených výtahu. Veškerá měření u již namontovaných výtahů splňuje přísné hygienické normy (max. 30dB)

### Schindler CZ, a.s. – Servis a modernizace výtahů

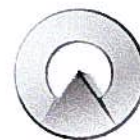
- V České republice provádíme nejvíce celkových výměn
- V České republice zajišťujeme pravidelný servis pro nejvíce výtahů, eskalátorů a pohyblivých chodníků
- Na všechny naše produkty poskytujeme kvalitní pravidelný servis vlastními odbornými pracovníky – prochází pravidelnými školeními
- NON-STOP centrální dispečink
- Garantujeme dostupnost náhradních dílů minimálně 20 let
- Produkty nabízené v ČR jsou prodávány po celé Evropě = zkušenosti + kvalita
- Splňujeme EN ISO 9001:2008, OHSAS 18001:2007, ISO 14001:2004
- Schindler je největší výrobce výtahů v České republice a Evropě
- Jsme stabilní a finančně silný partner
- Naše produkty jsou certifikovány dle EU
- Písemné reference od spokojených zákazníků s realizací výměn výtahů

QR kód pro stažení  
servisní božury



**Jedinečná nabídka v poměru rozsah / cena.**

**Naše nabídka na modernizaci nebo výměnu je konečná  
(bez dalších skrytých nákladů).**



Schindler

# Schindler CZ, a.s.

## Reference/spokojenost zákazníků

The collage consists of several overlapping documents, primarily handwritten letters and forms. Many of these documents feature the Schindler logo at the top. The text is mostly in Czech and includes various expressions of gratitude and satisfaction. Some documents are dated, such as '15.11.2015' and '12.11.2015'. There are also some printed forms and official-looking documents interspersed among the handwritten letters. The overall impression is one of a collection of positive customer feedback.