

### Zpráva o stavu hospodaření za rok 2021

**Název:** BYTOVÉ DRUŽSTVO VNOUČKOVA  
**Sídlo:** Vnoučkova 517/10, 142 00 Praha 4  
**IČ:** 64946401

ČSOB - běžný účet	k 31.12.2021	19 761 538,00 Kč
<b>Peněžní prostředky k 31.12.2021</b>		<b>19 761 538,00 Kč</b>

Celková bilance nájemníků k 31.12.2021 (nedoplatek)	985 144,28 Kč
Zálohy na média k 31.12.2021	0,00 Kč
Jiné pohledávky - exekuce	212 758,90 Kč
<b>Pohledávky k 31.12.2021 celkem</b>	<b>1 197 903,18 Kč</b>

Porovnání nákladů a předpisů k 31.12.2021:

Složka nákladů	Náklady	Předpisy	Rozdíl
- Spotřeba vody - studená	63 283,00 Kč	56 352,00 Kč	-6 931,00 Kč
- Spotřeba a ohřev teplé vody	113 962,00 Kč	109 356,00 Kč	-4 606,00 Kč
- Teplo pro vytápění	109 393,00 Kč	115 332,00 Kč	5 939,00 Kč
- Úklid společných prostor	13 200,00 Kč	14 280,00 Kč	1 080,00 Kč
- Odpad	21 816,00 Kč	16 128,00 Kč	-5 688,00 Kč
- Elektřina společných prostor	8 397,00 Kč	12 960,00 Kč	4 563,00 Kč
- Výtah	7 498,00 Kč	6 624,00 Kč	-874,00 Kč
- Pojistné objektu	3 360,00 Kč	1 848,00 Kč	-1 512,00 Kč
- Správa domu	13 038,00 Kč	12 720,00 Kč	-318,00 Kč
- Odměny statutárního orgánu	7 536,00 Kč	22 920,00 Kč	15 384,00 Kč
- Ostatní služby	3 930,00 Kč	2 796,00 Kč	-1 134,00 Kč
- Daň z nemovitosti	6 301,00 Kč	1 788,00 Kč	-4 513,00 Kč
	<b>371 714,00 Kč</b>	<b>373 104,00 Kč</b>	<b>1 390,00 Kč</b>

Neuhrazené faktury dodavatelům k 31.12.2021	59 412,62 Kč
Zálohy na služby k 31.12.2021	413 716,00 Kč
Odměny	15 780,00 Kč
Daň z příjmů	-1 793 225,00 Kč
Jiné závazky-Závazky z vypořádání	1 433 197,10 Kč
<b>Krátkodobé závazky k 31.12.2021 celkem</b>	<b>128 880,72 Kč</b>

**BYTOVÉ DRUŽSTVO VNOUČKOVA mělo za rok 2021 hospodářský výsledek ve výši -88 627,59 Kč.**