

Stavební a izolační firma Josef Rott – Rottex
Primátorská 692
273 24, Velvary
IČ: 45736529, DIČ: CZ5808160875
josef.rott@volny.cz, 602 306 817

Cenová nabídka na opravu střechy

Objekt: Společenství vlastníků Vnoučkova č.p. 515 – 521
Vnoučkova 517/10, Praha 12, Kamýk,
IČ: 03139115
bjuklova@seznam.cz

Střecha

Jedná se o střechu, kde stávající krytina vykazuje místy gradaci, ale hlavně nedostatečné kotvení, zeslabené odtoky dešťové vody, dále klempířské prvky po obvodě střechy jsou uvolněné a spojení je špatně nekvalitně provedeno.

U hromosvodné sítě jsou jímače nad komíny v malém přesahu a chybí betonové hromosvodné podpěry. Hydroizolace z měkčeného PVC je popraskaná.

Odsávání

Odsávání kanalizace je nutno předělat na samočinné odvětrávací hlavice, o průměru minimálně 300 mm, včetně zateplení šachet vyčnívající nad střešní povrch a zhotovit nové stříšky nad šachtami, kde budou instalovány samočinné hlavice (Lomanco). Je nutno prověřit odvětrávací potrubí z osinkocementu o průměru 150 mm, zda není zúžen průduch odvětrání a jsou-li kondenzační páry v dostatečné míře volně prostupné. (Toto necháme na zvážení Vašeho Společenství vlastníků).

Reference

Ministerstvo Vnitra ZLO, Praha 4 Roztyly
Comax Velvary
Velvana Velvary
Bytová družstva, Darc, OBD Praha 4, Spořilov, OBD Kladno, Slaný,
ATD.

Prohlašujeme, že jsme vybaveni a proškoleni v oblasti hydroizolací střech.

Záruční dobu poskytujeme v délce 120 měsíců na práci i materiál, počínaje dnem předání dokončeného díla objednateli, předávacím protokolem.

Termín zahájení díla do 15 dnů po podpisu smlouvy.

Termín dokončení díla do 12 týdnů od zahájení díla.

Naše firma je způsobilá provádět rekonstrukce, opravy všech typů střech, zateplování budov, střech a vnitřních rekonstrukcí jako kanalizační a vodovodní stoupačky, sádkartonové konstrukce, klempířské prvky atd.

Cenová kalkulace:

Demontážní práce	jednotka	množ.	cena za jednotku	cena celkem
D+M hromosvodné sítě, oprava u komín. těles a po obvodě, výměna plastových podpěr za betonové, oprava hromosvodné sítě, doplň. dle revize	soubor	1	████████,00	████████,00
Demontáž starých stávajících klempířských prvků po obvodě střechy a na odsávacích komínových tělesech, na strojovnách, včetně likvidace	soubor	1	████████,00	████████,00
Demontáž staré popraskané PVC fólie v celém rozsahu	m ²	1760	████,00	████████,00
Ekologická likvidace na řízenou skládku	ks	4	██████,00	██████,00
Demontáž dešťových vpustí DN 80 mm a zvětšit a upravit na DN 100 mm	ks	14	██████,00	██████,00
cena demontáží				████████,00
Dodávka a montáž materiálu	jednotka	množ.	cena za jednotku	cena celkem
Nové okapnice z Viplanylu	bm	70	████,00	██████,00
Závětrné profily po obvodě střechy	bm	370	████,00	██████,00
Vnitřní a vnější úhelníky	bm	324	████,00	██████,00
Stěnové lišty	bm	120	████,00	██████,00
Žlaby, háky a svody ze strojoven	m ²	48	████,00	██████,00
Hydroizolace z měkčeného PVC – Sarnafil, nebo Protan, 1,6mm	m ²	1 760	████,00	██████,00
Tvarovky (rohy koutů, nárožní rohy, spojovací pásky), pojistné zalití spojů	m ²	1 760	████,00	██████,00
Dešťové jednoúrovňové vpustě	ks	14	██████,00	██████,00
Separáční geotextilie S 300/m ²	m ²	1 760	████,00	██████,00
Tmelení do stěnových lišt mrazuvzdorným PU tmelem	bm	120	████,00	██████,00
Generální úklid (součást díla)	soubor	1	0,00	0,00
Přesuny hmot do výše nad 10 m	soubor	1	██████,00	██████,00
Montáž stavebního vrátku (součást díla)	soubor	1	0,00	0,00
Doprava	soubor	1	██████,00	██████,00
cena materiálu a montáží				████████,00

Rekapitulace

demontáže	████████,00
Dodávka a montáž materiálu	████████,00
Cena celkem bez DPH	████████,00
DPH 15 %	████████,00
Celková cena včetně DPH	████████,00

Děkuji za projevenou důvěru a těším se na další spolupráci.

V případě jakýkoliv dotazů volejte prosím 602 306 817, Josef Rott.

V Praze dne 17. 9. 2018